

賃料 **145,000円**

管理費 **0円**  
光熱費込

東急田園都市線  
**桜新町** 駅徒歩**12分**  
東急世田谷線  
**上町** 駅徒歩**10分**

- 所在地/世田谷区桜3丁目
- 構造/鉄筋コンクリート造  
地下1階付5階建3階部分
- 築年月/1991年8築
- 募集/夫婦・2名入居相談可  
事務所相談可
- 入居/即入居可
- 契約/定期借家2年契約  
再契約相談可

専有  
**40.00㎡**

礼金**1ヶ月** 敷金**0ヶ月**

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

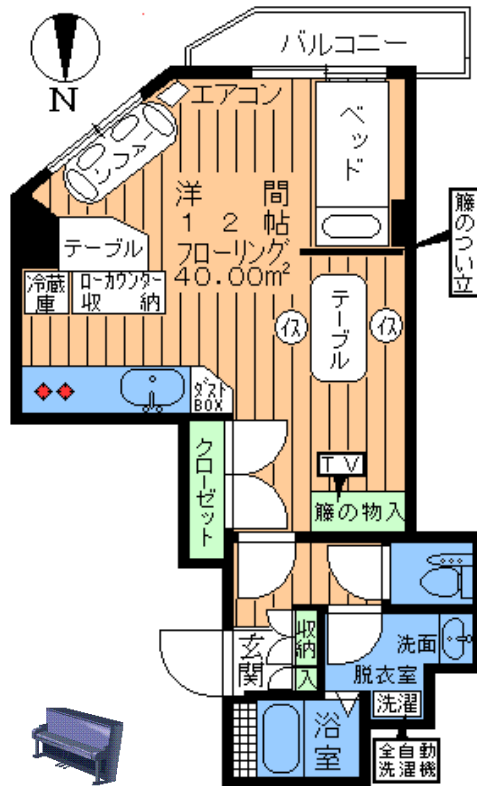
★家具・家電付き!敷金ゼロ!光熱費込★

- ◆ 単身赴任・東京出張の多い方お勧め ◆
- ◆ 追炊き機能付きオートバス!浴室乾燥機 ◆
- ◆ 3階!南向き!日当良好!専用バルコニー ◆
- ◆ 内科・耳鼻咽喉科・薬局併設 ◆
- ◆ インターネット対応!外観タイル貼 ◆

- TVモニター付きオートロック!エレベーター付き! -



・建物の専用エレベーター・カー等楽器演奏可!



・パントリー・スーパー・総合センター施設近!閑静住宅街!



- ～設備・仕様～
- ◆ TVモニター付き  
オートロック
  - ◆ エアコン
  - ◆ BSアンテナ・USEN
  - ◆ オールフローリング
  - ◆ 収納
  - ◆ 追炊き機能付きオートバス
  - ◆ 浴室乾燥機
  - ◆ 専用バルコニー
  - ◆ 2面採光
  - ◆ エレベーター
  - ◆ バス・トイレ別
  - ◆ 室内洗濯機付き
  - ◆ 独立洗面台
  - ◆ 脱衣場
  - ◆ シューズBOX
  - ◆ ベッド付き
  - ◆ ソファ付き
  - ◆ テーブル・イス付き
  - ◆ 冷蔵庫・電子レンジ付き
  - ◆ TV付き
  - ◆ ダストBOX付き
  - ◆ 駐輪場
  - ◆ 近隣駐車場16,000円～
  - ◆ 近隣バイク置場6,000円

確認No. **V214**

※家財保険に加入して頂きます。

お問合せ・お申込

東京都知事(4)第76576号

**あさひ地所株式会社**

〒154-0016 東京都世田谷区弦巻5丁目16番11号

**Tel 03(3426)9101(代)**

<http://asahijisyo.jp/>



- 取引態様  
一般媒介
- 手数料 **★AD相談★**  
借主100% 客付100%